

Prot. 1348

Cavallino Treporti, 13 settembre 2018

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA
DI APPALTO DI LAVORI “ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE,
MANTENIMENTO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILE DEL COMUNE DI
CAVALLINO TREPORTI”.**

(ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

PREMESSA

Il presente avviso viene diramato al fine di aprire alla concorrenza l’aggiudicazione dell’appalto di lavori “Accordo quadro per la manutenzione, mantenimento e valorizzazione del patrimonio edile del Comune di Cavallino Treporti”, con l’invito ai soggetti interessati a prendere contatto con la Stazione Appaltante con le modalità ivi previste. Pertanto in questa fase non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, para-concorsuale, di gara d’appalto o di procedura negoziata, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

1) STAZIONE APPALTANTE

C.T. Servizi Srl con socio unico il Comune di Cavallino-Treporti
Sede Legale: 30013 Cavallino Treporti - Piazza Papa Giovanni Paolo II, 1
Sede operativa: 30013 Cavallino Treporti - Via Della Fonte, 76
telefono: 041-968725
telefax: 041-5379610
e-mail: ctservizi@comunecavallinotreporti.it
pec: pec@pec.ctservizi.eu

2) DESCRIZIONE OPERE, LUOGO DI ESECUZIONE, IMPORTO, CATEGORIA, CLASSIFICA

CT Servizi Srl, in esecuzione dell’incarico ricevuto dal Comune di Cavallino Treporti, deve procedere con l’affidamento dell’appalto di lavori “**Accordo quadro per la manutenzione, mantenimento e valorizzazione del patrimonio edile del Comune di Cavallino Treporti**”.

La procedura di selezione viene attuata mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno n. 15 operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo sull’importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

I lavori saranno svolti nel territorio comunale di Cavallino Treporti nel periodo 2018-2019 e l’importo degli stessi per l’intera durata dell’appalto è stimato in € 300.000,00 (Euro trecentomila/00), comprensivo di € 6.000,00 per oneri per la sicurezza (oneri fiscali esclusi).

Si sottolinea che, trattandosi di interventi di manutenzione e pronto intervento, in caso di aggiudicazione sarà obbligatoria avere una sede operativa nel territorio regionale al fine di garantire la tempestività delle richieste.

Categoria: OG1.

Classifica: I^a.

3) SOGGETTI AMMESSI

I soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 che intendono presentare la propria manifestazione d'interesse per l'invito alla procedura negoziata devono possedere i seguenti requisiti:

- Requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016;
- Requisiti di idoneità professionale: iscrizione alla CCIAA con attività esercitata relativa alla stessa categoria oggetto di manifestazione d'interesse, ai sensi dell'art. 83, comma 3 del D.Lgs. 50/2016;
- Requisiti di partecipazione relativi alla capacità economica e finanziaria e tecnico organizzativa: possesso di attestazione SOA.

A norma dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 la Stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dall'invito alla successiva gara, previa motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informativo dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti.

4) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTI DA ALLEGARE

I soggetti interessati all'eventuale affidamento devono far pervenire esclusivamente tramite PEC (posta elettronica certificata aziendale), presso CT Servizi Srl, all'indirizzo PEC pec@pec.ctservizi.eu entro e non oltre **le ore 12 del giorno lunedì 1 ottobre 2018** il modello Allegato A compilandolo in ogni sua parte. All'istanza dovrà essere allegato un documento di riconoscimento, leggibile ed in corso di validità, del sottoscrittore.

Nell'oggetto della PEC dovrà essere indicata la seguente dicitura: AVVISIO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA DI APPALTO DI LAVORI "ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE, MANTENIMENTO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILE DEL COMUNE DI CAVALLINO TREPORTI".

La domanda di partecipazione e la copia del documento di identità del soggetto dichiarante, inviati tramite PEC, dovranno essere esclusivamente in formato PDF, pena la non ammissione alla procedura in oggetto. La validità dell'invio tramite PEC è subordinata all'utilizzo di una casella di posta elettronica certificata (PEC) intestata alla ditta, non sarà pertanto ritenuto valido/ammissibile l'invio da casella di posta elettronica semplice/ordinaria anche se indirizzata alla PEC di CT Servizi Srl.

5) AFFIDAMENTO DELL'INCARICO - RIFERIMENTI NORMATIVI

CT Servizi Srl affiderà l'appalto di lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Con l'aggiudicatario dell'appalto di lavori sarà sottoscritto apposito contratto mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 comma 14, del D.Lgs. 50/2016.

La Stazione Appaltante si riserva di procedere, a campione, in qualsiasi momento, ad una verifica di quanto dichiarato nella domanda, pena l'esclusione in caso di accertamento di false dichiarazioni. In ogni caso sarà effettuata la verifica dei requisiti di ordine generale e di capacità tecnico-amministrativa ed economico-finanziaria in capo all'aggiudicatario.

6) INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE

Acquisite le manifestazioni di interesse, qualora CT Servizi Srl intenda avviare la procedura negoziata, inviterà a partecipare coloro che avranno fatto pervenire istanza di invito entro il

predetto termine e che risulteranno sorteggiati (in numero massimo pari a 15) durante la seduta pubblica appositamente convocata che si terrà alle ore 14.00 del giorno lunedì 1 ottobre 2018 presso il Servizio Gare Contratti Affari Legali e Contenzioso del Comune di Cavallino Treponti in Via della Fonte, n. 76 - Cavallino Treponti (VE).

Tale sorteggio ovviamente avverrà solo nel caso in cui il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a 15.

Nel caso non venisse raggiunto un numero adeguato di adesioni, è facoltà di CT Servizi Srl integrare l'elenco delle imprese.

Gli operatori economici sorteggiati saranno successivamente invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante una lettera di invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto della fornitura nonché le modalità di partecipazione alla procedura negoziata.

La Stazione Appaltante si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito alla eventuale procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto di lavori.

7) PUBBLICITA'

Ai sensi dell'art. 40 comma 1 del D. Lgs. Nr. 50/2016 si informa che i mezzi di comunicazione individuati per la procedura in oggetto sono costituiti da posta elettronica certificata e pubblicazioni su siti informatici.

Il presente avviso e gli allegati modelli per le dichiarazioni sono disponibili per l'accesso libero, diretto e completo, sul sito internet di CT Servizi Srl www.ctservizi.eu, in Amministrazione Trasparente nella sezione "Bandi di Concorso - Bandi e Avvisi di Gara".

Lo stesso avviso è altresì pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Cavallino Treponti e nel sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti nella sezione "Servizio Contratti Pubblici".

La suddetta documentazione è altresì reperibile presso CT Servizi Srl - Via della Fonte, 76 - Telefono: 041 968725 e-mail: ctservizi@comunecavallinotreporti.it tutti i giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 09,00 alle ore 12,00.

8) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

In sede di gara verrà richiesta cauzione provvisoria ai sensi dell' art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016.

Nei confronti dell'aggiudicatario saranno richieste le garanzie di legge, in particolare la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

9) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali relativi agli operatori economici saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela Privacy"). Titolare del trattamento è il dott. Massimiliano Bainado.

Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

10) ALTRE INFORMAZIONI

Non saranno valutate le domande:

- pervenute dopo la scadenza. A tal fine farà fede esclusivamente la data e ora di ricevimento indicata dalla casella di posta elettronica certificata della Stazione Appaltante;

- effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di lavori pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la pubblica amministrazione, come previsto dall'ordinamento giuridico vigente, accertato in qualsiasi momento e con ogni mezzo.

Il recapito della domanda rimane ad esclusivo rischio dell'operatore economico, nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato di posta elettronica certificata.

Si informa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplice richiesta a manifestare interesse a seguito alla quale potrà essere esperita la procedura negoziata; le proposte di manifestazione di interesse pertanto, non vincolano in alcun modo la Stazione Appaltante né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione di alcuna procedura.

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso devono essere richiesti esclusivamente a mezzo posta elettronica alla casella mail: ctservizi@comunecavallinotreporti.it entro il 25 settembre 2018.

Le risposte a tutti i quesiti pervenuti entro il termine fissato, i quesiti stessi, nonché eventuali integrazioni/rettifiche al presente avviso saranno pubblicate esclusivamente sul sito internet www.ctservizi.eu in Amministrazione Trasparente nella sezione "Bandi di Concorso - Bandi e Avvisi di Gara". Si invitano pertanto i concorrenti a visionare costantemente detto sito.

Il presente avviso è pubblicato per almeno 15 giorni consecutivi.
Il Responsabile del procedimento è il dott. Massimiliano Bainado.

Cavallino Treporti, 13 settembre 2018

L'Amministratore Unico
Dott. Roberto Ficotto